

VAASAN HALLINTO-OIKEUDELLE

Asia: Valituksen täydennys asiassa diaarinumero 622/2026

Määräaika: Täydennyspyynnössä 24.6.2026 mainittu määräaika pidennetty päättyväksi 29.7.2026

Täydennyksen antaja: Jussi Isotalo, Turku, yhteys- ym. tiedot valituksessa

Täydennys:

Valituksen kohteena oleva päätös kohdistuu valittajaan, tarkemmin sanottuna kiinteistöön 853-518-1-90, Keskitalo, jonka neljästä omistajasta valittaja Syster ja Kauko Isotalon jakamattomien kuolinpesien osakkaana on yksi. Turun kaupungin puolella sijaitseva Keskitalo on Ruskon puolella sijaitsevien Pajulehto (704-404-4-86), Syrjänen (704-404-4-174) kuten myös Jakola (704-404-4-78) rajanaapuritila ja rajalla oleva Pajulehdontie ojineen kuuluu kokonaisuudessaan Keskitalon alueeseen.

Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunta on Vaasan hallinto-oikeudelle asiassa diaarinumero 1670/2024 antamassaan lausunnossa 20.3.2025 § 15 perusteluissaan todennut mm. "Kiinteistön 4:174 osalta jätevesiä ei johdeta tulvimista aiheuttavaan jätevesijärjestelmään, mutta niiden johtamiselle Pajulehdontien puolelle ei ole lainvoimaista lupaa". Lausunto 20.3.2025 § 15 liitteenä 1.

Em. lausunnon esittelijä ympäristösihteeri Marika Karulinna on liitteenä 2 olevassa muistiossa sivulla 5 lausunut koskien Keskitalon tilan hallinnassa olevaa putkea siihen laskettavan muun ohella mahdollisesti myös Enqvistin jätevesiä ja että putki on toteutettu vuoden 2018 tarkastuksen jälkeen ja ilman päätöstä, ja että asian ratkaiseminen vaatisi ojitustoimituksen. Todettakoon tässä, että putki ei ole muistiossa mainituin tavoin Steniuksen liittymän alla, vaan kohtisuorassa sitä vastaan Enqvistin ja Steniuksen välisen rajaojan jatkeena. Pajulehdontien idänpuoleisesta ojasta otetussa vesinäytteessä ilmenneet ulosteperäiset bakteerit lienevät yhteydessä em. alitusputken kautta tuleviin vesiin. Enqvistin pihalle pumpatut jätevedet ovat olleet esillä usein Pajulehdontien asioita käsiteltäessä.

Edellä mainituista syistä valituksen kohteena olevassa päätöksessä myönnetty pidennys on omiaan johtamaan lainvastaisen tilan pitkittymiseen ja lisääntyvään ympäristön pilaantumisen.

Liitteenä 1 mainitussa Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunnossa Jakolan tilan omistajan valitukseen yli puolen vuoden määräaika viemäriasiassa pidetään varsin kohtuullisena ja riittävänä. Ei ole mitenkään tasapuolista ja yhdenvertaista kohtelua, että hakijoiden määräaika lähes vuoden määräajan jälkeen pidennetään. Valituksen yhteydessä esitetystä materiaalista ilmenee, ettei pidennystä voi perustella hakijoiden esittämällä tavalla suostumuksen peruutuksella ja sen tiedoksisaantiajankohdalla. Nämä seikat olivat tai ainakin olisi tullut olla myös lautakunnan tiedossa. Turun rakennus- ja lupalautakunta ei paineviemärin sijoitusasiassa ole nielaissut hakijoiden näiltä osin esittämiä virheellisiä näkemyksiä.

Turussa heinäkuun 28. päivänä 2026


Jussi Isotalo

Liitteet:

1. Ruskon rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto 20.3.2026 § 15
2. Muistio, Pajulehdontien katselmus 14.11.2023